



PEMERINTAH KABUPATEN PURWAKARTA

SEKRETARIAT DAERAH

Jalan Gandanegara No. 25 Purwakarta 41111

Telp. (0264) 200036/200038/200039 Faks. (0264) 200037 e-mail : info@purwakartakab.go.id

Website : www.purwakartakab.go.id

NOTULA RAPAT

I. IDENTITAS RAPAT

- a. Kegiatan : Rapat Penyesuaian Tarif Air Minum Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu
- b. Hari / Tanggal : Selasa, 28 Februari 2024
- c. Waktu : Pukul 09.00 WIB s.d Selesai
- d. Tempat : Aula Janaka Kabupaten Purwakarta
- e. Pimpinan Rapat : Pj. Bupati Purwakarta
- f. Peserta :
 1. Asisten Sekda Bidang Perekonomian dan Pembangunan
 2. Dewan Pengawas Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu
 3. Kepala Bagian Perekonomian dan SDA Setda Kab.Purwakarta beserta staf
 4. Kepala Bagian Hukum Setda Kab.Purwakarta beserta staf
 5. Kepala Bidang Aset pada Badan Keuangan dan Aset Daerah beserta Staf
 6. Direksi Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu
 7. Kepala Bagian pada Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu

II. AGENDA RAPAT

1. Pembukaan
2. Ekspose dari Plt.Direktur Utama Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu
3. Tanyajawab
4. Penutup

III. RINGKASAN RAPAT

1. Rapat dipimpin dan dibuka oleh Pj. Bupati Purwakarta Bpk. Benni Irwan, yang menyampaikan bahwa Rapat ini merupakan tindaklanjut atas Saran dan arahan PERPAMSI (Persatuan Perusahaan Air Minum Seluruh Indonesia) serta Pemerintah Provinsi Jawa Barat untuk melakukan penyesuaian tarif sesuai Keputusan Gubernur yang diterbitkan setiap tahun.
2. Ekspose dari Plt.Direktur Utama Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu, - Bpk. Riana Afriadi, SS tentang Penyesuaian Tarif Air Minum Tahun 2024 dan Rencana Pengembangan Jaringan Pipa Air Bersih dengan Kerjasama Investasi BOT.

Dalam pemaparannya dijelaskan beberapa hal yang menjadi dasar untuk dilaksanakannya penyesuaian tarif air minum Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu diantaranya dari aspek administrasi bahwa penyesuaian tarif air minum terakhir dilakukan pada tahun 2017 sebagaimana tercantum dalam Perbup No.165 Tahun 2017, aspek keuangan yang belum stabil sebagai dampak dari besaran beban pembiayaan yang belum terselesaikan, aspek operasional dengan tingginya angka kebocoran fisik akibat pipa yang terpasang berusia lebih dari 40 tahun, aspek sumber daya manusia dimana kesejahteraan karyawan yang belum terpenuhi dan aspek pelayanan dimana belum tercapainya pelayanan prima kepada masyarakat yang terkendala karena perusahaan belum mampu mengalokasikan dana investasi mandiri untuk pengembangan jaringan distribusi dimana salah satu syarat kerjasama investasi dengan pihak swasta adalah tarif air minum sebesar Rp.6.000,-/m³.

Perusahaan mendapatkan keuntungan sebesar Rp.1.231,- per m³ air terjual dan jika menggunakan perhitungan tingkat kehilangan distribusi riil perusahaan mendapatkan keuntungan sebesar Rp.592,- per m³ air terjual. Namun dengan perhitungan keuntungan tersebut, jika dibandingkan dengan beban utang jangka pendek dan jangka panjang, maka diperlukan Penyesuaian Tarif sesuai Keputusan Gubernur Jawa Barat Tahun 2021 dimana kabupaten sekitar telah terlebih dahulu melakukan penyesuaian diantaranya Kabupaten Karawang Rp.6.600/ m³, Kabupaten Subang Rp.5.500/m³, Kabupaten Bandung Barat Rp.7.500/m³ dan Kabupaten Cianjur Rp.8.400/ m³. Dengan demikian, Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu mencanangkan penyesuaian tarif air minum yang semula Rp.4.100/ m³ menjadi Rp.6.400/ m³. Dengan adanya penyesuaian tarif air minum maka Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu berkomitmen untuk meningkatkan Pendapatan Bulanan yang semula Rp. 2.257.317.360 menjadi sekitar Rp. 2.554.495.825 yang dialokasikan untuk menunjang kesejahteraan pegawai dan perawatan jaringan. Selain itu juga menjalin Kerjasama investasi BOT dengan pihak swasta dalam rangka mengoptimalkan pelayanan kepada masyarakat dengan menerapkan prinsip K4 (Kualitas, Kuantitas, Kontinuitas, serta Keterjangkauan).

Plt.Direktur utama Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu menyampaikan bahwa terdapat 10 Kendaraan Operasional Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu yang telah melewati pengecekan oleh KPKNL untuk selanjutnya dilakukan pelalangan .

Plt.Direktur Utama Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu, Bpk. Riana Afriadi,SS juga menyampaikan bahwa tingginya Permintaan air bersih untuk Kawasan Industri dan Daerah permukiman di 4 Kecamatan yang merupakan daerah 'Green field' yaitu Kecamatan Campaka, Kecamatan Cibatu, Kecamatan Bungursari dan Kecamatan Babakancikao. Selain itu, terdapat pembatasan penggunaan air tanah sebagaimana tercantum dalam Keputusan Menteri ESDM Nomor 291.k/GL.01/MEM.G/2023 tentang Standar Penyelenggaraan Persetujuan Penggunaan Air Tanah. Beberapa hal yang menjadi kendala dalam pemenuhan permintaan tersebut diantaranya yaitu keterbatasan anggaran dan keterbatasan infrastruktur.

Sehubungan dengan kondisi tersebut, Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu berencana akan menjalin Kerjasama investasi BOT dengan Pihak Swasta yaitu PT. Memiontech Indonesia dan Suez (Singapore) Services Pte.Ltd. Rencana Investasi dalam 2 Tahap, yaitu Tahap I sebanyak 250 Lps (Kecamatan Campaka dan Kecamatan Cibatu) dan tahap 2 sebanyak 250 Lps (Kecamatan Bungursari dan Kecamatan Babakancikao).

3. Asisten Sekretaris Daerah Bidang Perekonomian dan Pembangunan Bpk.dr.H.Agung Darwis Suriaatmadja,M.Kes sebagai Perwakilan Pemerintah Kabupaten Purwakarta selaku Kuasa Pemilik Modal (KPM), memberikan tanggapan bahwa Pemkab Purwakarta menyetujui dengan adanya rencana penyesuaian tarif air minum Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu dan Rencana Kerjasama Investasi BOT dengan Pihak Swasta. Akan tetapi, ada beberapa point yang harus menjadi perhatian penting dalam pelaksanaan project tersebut diantaranya yaitu melakukan studi banding ke Kabupaten/Kota yang telah menjalin Kerjasama investasi BOT, memastikan reputasi Perusahaan Swasta yang akan menjalin Kerjasama dengan Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu dan adanya transparansi dalam pelaksanaan project tersebut sehingga tidak mengakibatkan kegaduhan di masyarakat. Selain itu, beliau juga menyampaikan bahwa Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu untuk segera melakukan pemisahan dan penghapusan asset barang milik daerah.
4. Sejalan dengan Asisten Sekda Bidang Perekonomian dan pembangunan, Kepala Bagian Perekonomian dan SDA Setda Kabupaten Purwakarta Ibu Tiktik Kartika Wulansari, SE.,M.A.P selaku Pembina BUMD di Kabupaten Purwakarta menyetujui adanya penyesuaian tarif air minum pada Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu. Namun, sebaiknya dilakukan kajian lebih lanjut mengenai dasar presentase penyesuaian tarif air minum dan review penyesuaian tarif oleh BPKP Tahun 2024, mengingat kondisi perekonomian di Kabupaten Purwakarta yang saat ini masih terjadi inflasi, sehingga dapat meminimalisir gejolak yang akan terjadi di masyarakat.
5. Kepala Bagian Hukum Setda Kabupaten Purwakarta, Bpk. Suntama,SH.,M.Si menyampaikan bahwa dalam proses penyesuaian tarif air minum dan Kerjasama investasi dengan pihak swasta harus berpedoman pada ketentuan peraturan perundang – undangan yang berlaku, sehingga Direksi Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu dapat lebih teliti dan berhati – hati dalam pelaksanaan project tersebut. Selain itu, selaras dengan Kepala Bagian Perekonomian dan SDA, Kepala Bagian Hukum Bpk. Suntama, SH.,MH menyampaikan bahwa penyesuaian tarif air minum harus disesuaikan dengan kondisi perekonomian masyarakat mengingat inflasi yang masih fluktuatif di masyarakat.

Terkait rencana Kerjasama Investasi BOT dengan Pihak swasta , kepala Bagian Hukum menyarankan agar setiap tahapan direncanakan dan dipersiapkan dengan seksama, mengingat jangka waktu kerjasama investasi yang cukup lama yaitu sekitar 20 Tahun dan mekanisme Kerjasama investasi BOT dengan sistem bagi hasil sebagaimana yang disampaikan oleh Plt.Direktur Utama Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu.

Kepala bagian hukum Bpk.Suntama, SH.,MH juga menyampaikan untuk segera dilakukan pemilihan dan pemisahan asset Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu dari Pemerintah Daerah Kabupaten Purwakarta sesuai peraturan ketentuan perundang – undangan yang berlaku.

6. Kepala Bidang Asset BKAD Kabupaten Purwakarta Bpk.M.Tutun Herdiyana,ST menyampaikan bahwa asset badan usaha Milik daerah terpisah dari Pemerintah Daerah Kabupaten Purwakarta, sehingga tidak masuk ke dalam neraca Pemerintah Daerah. Selain itu disampaikan bahwa Direksi BUMD memiliki kewenangan penuh dalam pengambilan kebijakan berdasarkan atas persetujuan KPM. Dalam hal pelaksanaan inventarisasi asset baik pemusnahan atau penghapusan asset perlu dilakukan rekonsiliasi asset terlebih dahulu dengan BKAD dan dilakukan berdasarkan mekanisme yang telah ditetapkan sesuai dengan ketentuan perundang – undangan. Bpk.M.Tutun Herdiyana,ST merekomendasikan agar dibentuk tim dalam pelelangan asset PDAM disertai dengan pengecekan fisik dan tahapan administrasi yang dicantumkan dalam Berita Acara hingga proses pelelangan selesai. Adapun hasil pelelangan adalah sepenuhnya milik Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu.

IV. KESIMPULAN

1. Perlu dilakukan penyesuaian tarif air minum sebagai salah satu Langkah strategis guna meningkatkan pelayanan optimal kepada Masyarakat.
2. Pemerintah Daerah menyetujui adanya penyesuaian tarif air minum pada Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu dengan memperhatikan indeks harga dan perkembangan Perekonomian Daerah.

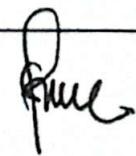
NOTULIS RAPAT,
KEPALA BAGIAN PEREKONOMIAN DAN SDA
SETDA KABUPATEN PURWAKARTA



TIKTIK KARTIKA WULANSARI, SE.,M.A.P
NIP. 19721119 199803 2 004

DAFTAR HADIR

Hari / Tanggal : Selasa/ 28 Februari 2024
 Waktu : 09.00 WIB s.d Selesai
 Tempat : Aula Janaka Sekretariat Daerah Kabupaten Purwakarta
 Acara : Rapat Penyesuaian Tarif Air Minum Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu

NO.	NAMA	JABATAN	INSTANSI	TANDA TANGAN
1	Benni Irwan	Ps. Bupati		
2	dr. H. Agung D. Sunatmadja	Plh. Sekretaris Daerah	SETDA	
3	Tihiti Kartika Wuhusari	Kabag Perencanaan dan SDA	SETDA	
4	IDA. HEMUDATT	DEWAS.		
5	Sofyan	Analisis Kebijakan Ahli Muda	Bas. PSDA SETDA	
6	AGUNG W	DEWAS		
7	Riana Afrizal, SS	Pt. Direktur Utama	Perumda AM. Gapura Tirta Rahayu Pwk	
8	Sartika Tirta Dewata	Direktur APM & Keuangan		
9	Susanto, ST	Direktur Teknik & Operasional	"	
10	Vita Agustiani	Kabag Prod & Sumber Air	Perumda AM. Gapura Tirta Rahayu Pwk	

NO.	NAMA	JABATAN	INSTANSI	TANDA TANGAN
11	Edy Budiawan,	Kepda SPI	Perumda Air Minum Laya Tirta Subur	
12	Endang Supriadi	Ka. Transdist.	Perumda Air Minum. Gapura Tirta Rahayu	
13	Muhammad Zaenul Arifin	Ka. Hublang	Perumda Air Minum Gapura Tirta Rahayu	
14	Henri. Nursan syah.	Sie. Pengolahan Data. Dan. Informasi.	Perumda Gapura tirta. Rahayu.	
15	Matta Dewi H	Ka. P3	Perumda	
16	Dina Susiani, ST	Sekretariat	Perumdam GTR	
17	Pamonoran M	Bagian Helm	Bagian Helm	
18				
19				
20				
21				
22				

Dokumentasi





PERUMDA AIR MINUM
GAPURA TIRTA RAHAYU

KABUPATEN PURWAKARTA

Jalan Let. Jend. Basuki Rahmat Nomor 120, Sindangkasih, Purwakarta, Jawa Barat 41112,
Telepon 08111611334 Laman pdampurwakarta.co.id Pos-el sekretariat@pdampurwakarta.co.id

Purwakarta, 26 Februari 2024

Nomor : 005/ 031 /PERUMDAM-GTR/III/2024
Sifat : Penting
Lampiran : -
Hal : Undangan

Yth. Pj. Bupati Purwakarta

di-
PURWAKARTA

Disampaikan dengan hormat, sehubungan dengan akan dilaksanakannya *Expose* Rencana Penyesuaian Tarif Air Minum Tahun 2024 oleh Plt. Direktur Utama Perusahaan Umum Daerah Air Minum Gapura Tirta Rahayu Kabupaten Purwakarta kepada Pj. Bupati Purwakarta, dengan ini dimohon kehadiran Bapak/Ibu dalam kegiatan dimaksud yang akan dilaksanakan pada:

Hari : Selasa
Tanggal : 27 Februari 2024
Jam : 14.00 WIB s.d selesai
Tempat : Aula Janaka Setda Kabupaten Purwakarta

Demikian yang dapat kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

DIREKSI PERUSAHAAN UMUM DAERAH
AIR MINUM GAPURA TIRTA RAHAYU
KABUPATEN PURWAKARTA,



Plt. Direktur Utama,

RIANA ARIADI, S.S.